

**COPIA**



**COMUNE DI TORTORETO**  
**Provincia di Teramo**

**DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE**

**SETTORE N. 6**

**“AMBIENTE - PROTEZIONE CIVILE – MANUTENZIONE DI TUTTO  
IL PATRIMONIO COMUNALE - AUTOPARCO - MAGAZZINO  
UNICO - DEMANIO - COMMERCIO - S.U.A.P.”**

**Determina di Settore Numero 37 del 12-02-24**

**Reg. Generale n. 204**

<b>Oggetto:</b> Proroga del contratto per il servizio di manutenzione e riparazione infissi negli edifici di proprietà comunale. Impegno somme affidamento ditta VR srl
---

In data **12-02-24**, nel proprio ufficio

**IL RESPONSABILE DEL SETTORE**

**Viste:**

- la deliberazione del Consiglio Comunale n. 47 del 28/12/2023 con la quale è stata approvata la Nota di Aggiornamento al Documento Unico di Programmazione (DUP) - Periodo 2024/2026- (Art. 170 del D.Lgs. n. 267/2000) – immediatamente esecutiva ai sensi di legge;
- la deliberazione del Consiglio Comunale n. 48 del 28/12/2023 con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione Finanziario 2024/2026 (art. 151 del D.Lgs. n. 267/2000 e art. 10 del D.Lgs. n. 118/2011)” – immediatamente esecutiva ai sensi di legge;

*Determinazione Reg.Gen. N.204 del 12-02-2024*

**Atteso** che il Comune di Tortoreto ed in particolare il Settore 6 (Ambiente – Protezione civile – Manutenzione – Autoparco – Magazzino Unico – Demanio - Commercio - S.U.A.P.) nell’ambito delle proprie attività istituzionali ha il compito di mantenere in efficienza gli immobili di proprietà comunale anche effettuando riparazioni e manutenzioni degli infissi (porte e finestre) in particolare per quanto concerne gli edifici scolastici, al fine di garantire la sicurezza degli alunni;

**Considerato** che in seguito all’accettazione del preventivo offerta trasmesso in data trasmesso in data 27/12/2019 (Ns. Prot. n. 39049 del 30/12/2019) il servizio in oggetto è stato affidato alla ditta **VR srls**, con determina di settore n. n. 238 del 30/12/2019 (Reg. Gen. n. 1718);

**Considerato** che

- Le somme impegnate sono esaurite,
- Nella Richiesta di preventivo offerta inviato alla ditta **VR srls** con nota prot. n. 38164 del 18/12/2019, era prevista la possibilità di prorogare il contratto in essere per il medesimo importo, ad insindacabile giudizio dell’Amministrazione, previa richiesta scritta inviata alla ditta aggiudicataria che comunicava in forma scritta la propria disponibilità;

**Constatato** che dal precedente contratto stipulato nel 2019 le condizioni economiche sono notevolmente variate, si ritiene opportuno chiedere a codesta ditta di comunicare, in forma scritta, la propria disponibilità ad accettare il rinnovo per l’importo indicato e ad effettuare il servizio in oggetto su richiesta del settore n.6 provvedendo, in caso di interventi di una certa entità, a trasmettere un preventivo di spesa, che dovrà essere accettato prima dell’esecuzione del servizio.

**Verificato** che la ditta **VR srls**, a tutt’oggi, come accertato dal servizio comunale competente (Settore 6 – Manutenzione /Ambiente) ha svolto la “**SERVIZIO DI MANUTENZIONE E RIPARAZIONE INFISSI NEGLI EDIFICI DI PROPRIETÀ COMUNALE** ” con soddisfazione dell’ente;

**Verificato** che in riscontro alla nota prot. n.4047 del 01/02/2024 con la quale è stata richiesta la disponibilità alla proroga del contratto alle medesime condizioni del precedente, la ditta **VR srls** con mail del 09/02/2024 ha rinviato la nostra richiesta firmando per accettazione, manifestando così la propria disponibilità ad effettuare il servizio in oggetto;

**Visto**

- il Decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36 CODICE DEI CONTRATTI PUBBLICI in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici (G.U. n. 77 del 31 marzo 2023 - S.O. n. 12) di seguito denominato D.Lgs 36/2023;
- che in particolare l’articolo 120 comma 10 del D.Lgs 36/2023 che prevede: “*Nel caso in cui nel bando e nei documenti di gara iniziali sia prevista un’opzione di proroga il contraente originario è tenuto a eseguire le prestazioni contrattuali ai prezzi, patti e condizioni stabiliti nel contratto o, se previsto nei documenti di gara, alle condizioni di mercato ove più favorevoli per la stazione appaltante*”.
- che, per natura ed importo, può trovare applicazione l'art.50 comma 1 lettera b) del D.Lgs 36/2023 che prevede: < *affidamento diretto dei servizi e forniture, ivi*

*compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 140.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante>;*

**Ritenuto** pertanto di dover adottare formale provvedimento di impegno di spesa in favore della ditta **VR srls**, per le ragioni suddette;

**Visto** il Documento Unico di Regolarità Contributiva D.U.R.C. della predetta ditta, dal quale si evince che la stessa è in regola con gli adempimenti contributivi;

**Eseguiti** gli adempimenti in materia di pubblicità, di cui al D. Lgs, n. 33 del 14 marzo 2013 e successive modifiche e integrazioni;

- Visti il D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 e la legge 7 agosto 1990, n. 241;
- Visto il Regolamento comunale per l'organizzazione degli uffici e dei servizi;
- Visti lo statuto comunale ed il vigente regolamento comunale di contabilità;
- Visto, in particolare, l'art. 107 del D. Lgs. 18 agosto 2000 n. 267;

#### **DETERMINA**

*Di ritenere la presente narrativa parte integrante e sostanziale del presente atto e, di conseguenza, nei limiti delle competenze attribuitegli a termine del comma 2) dell'art.109 del T.U.E.L. approvato con D.lgs.18 agosto 2000, n. 267 e con riferimento agli atti deliberativi richiamati in premessa:*

1. DI PROROGARE per le motivazioni di cui in descrizione alla ditta **VR srls**, il contratto per la "**SERVIZIO DI MANUTENZIONE E RIPARAZIONE INFISSI NEGLI EDIFICI DI PROPRIETÀ COMUNALE** " per il medesimo importo del precedente contratto;
2. DI AFFIDARE, mediante "Affidamento diretto" ai sensi dell'art. 50, comma 1 lettera b) del D.Lgs 36/2023 alla ditta **VR srls** i cui dati identificativi sono riportati in separato allegato "A", dati sottratti alla pubblicazione per tutela della privacy, per la **SERVIZIO DI MANUTENZIONE E RIPARAZIONE INFISSI NEGLI EDIFICI DI PROPRIETÀ COMUNALE** per un importo complessivo di € **6.000,00** IVA inclusa così suddiviso:
  - € **4.918,03** **IMPONIBILE**
  - € **1.081,97** **IVA AL 22%**
3. DI IMPEGNARE la somma complessiva di € **6.000,00** IVA inclusa nel seguente modo:

<b>Cod.Siope</b>	<b>Codice di Bilancio</b>	<b>Capitolo</b>	<b>Art.</b>	<b>Impegno</b>	<b>Sub</b>	<b>Gest. (C / R)</b>	<b>Importo</b>
1311	01.01-1.03.02.09.008	12	1			C	€ 6.000,00
<b>TOTALE</b>							<b>€ 6.000,00</b>

4. DI ATTRIBUIRE alla presente determinazione valore oltre che dispositivo anche negoziale mediante la sottoscrizione per accettazione da parte della ditta aggiudicataria di una copia della stessa, a cui faranno carico le relative spese e tutti gli oneri fiscali di qualsiasi natura nessuna esclusa ed eccettuata;
5. DI DARE ATTO che:
  - a. Il codice identificativo di gara CIG è: **B00F77788A**;
  - b. La Ditta è in regola con i versamenti contributivi ( D.U.R.C.);
  - c. I pagamenti in conto o a saldo in dipendenza del presente atto sono effettuati mediante accredito su apposito conto corrente bancario o postale acceso presso banche o presso la Società Poste Italiane S.p.A., ai sensi dell'articolo 3 della legge 13 agosto 2010, n. 136.
  - d. Il Fornitore ha l'obbligo di comunicare a questo Ente, tempestivamente e, comunque, entro sette giorni dalla loro accensione, gli estremi identificativi dei conti correnti di cui al precedente comma 1 nonché, nello stesso termine, le generalità ed il codice fiscale delle persone delegate ad operare su di essi.
  - e. E' fatto obbligo al Fornitore, pena la nullità assoluta del presente atto, di osservare, in tutte le operazioni ad esso riferite, le norme sulla tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'articolo 3 della legge 13 agosto 2010, n. 136.
  - f. Per quanto non previsto nel presente atto, si applicano le disposizioni del codice dei contratti emanato con Decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36;

La presente determinazione ai fini della pubblicità degli atti e della trasparenza amministrativa, sarà pubblicata nel sito web istituzionale di questo Comune.

A norma dell'art. 8 della Legge 241/1990, si rende noto che il responsabile del procedimento è il / la sig. Centimo Roberta, e che potranno essere richiesti chiarimenti anche a mezzo telefono (0861/785.1).

Il Responsabile del procedimento  
F.to Centimo Roberta

Il Dirigente  
F.to Di Domenico Massimo

---

**COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE  
PER USO AMMINISTRATIVO.**

Tortoreto, li \_\_\_\_\_



Il Responsabile del Settore

Di Domenico Massimo